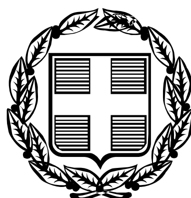


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 363**

4 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3384/140 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Βύρωνα στο Ο.Τ.42 με χαρακτηρισμό κοινόχρηστου χώρου πλατείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης: ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/1994) και ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α/1994).

5. Τις διατάξεις του π.δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α796) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» όπως κωδικοποιήθηκε με το αρ. πρώτο του π.δ. 63/2005.

7. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ17Α/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 2985 (ΦΕΚ18Α/2002).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ197Α).

9. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 724Β/2003 και συμπληρώθηκε με την απόφαση 30763/2003 ΦΕΚ 769Β/13.6.2003)

10. Τη συγκρότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Δ/νσης Πολεοδομίας Κεντρικού Τομέα με την 89/2004 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών, όπως τροποποιήθηκε-συμπληρώθηκε με τις 36/2005 και 75/2005 αποφάσεις.

11. Το Δ/γμα ρυμοτομίας του Δήμου Βύρωνα ΦΕΚ 386Α/31.10.1932

12. Την παρακατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ΦΕΚ 613Δ/25.7.2002 και την με αρ. 127/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βύρωνα που ενέκρινε την εγγραφή στον προϋπολογισμό του Δήμου του έτους 2006 στον κωδικό εξόδων 30/7111-0001 του ποσού των 58.000€, για την αποζημίωση του ακινήτου.

13. Την υπ' αρ. 4 της 4ης συνεδρίασης στις 32.3.2006 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Κεντρικού Τομέα.

14. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

Και επειδή:

1. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2432/113/28.3.2006 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, της Δ/νσης Πολεοδομίας Κεντρικού Τομέα προς το ΣΧΟΠΝΑ, πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη τροποποίηση γιατί ύστερα από την μελέτη των στοιχείων του φακέλου διαπιστώθηκε ότι:

α) Με την 458/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βύρωνα αποφασίσθηκε ομόφωνα η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του Ο.Τ. 42.

β) Πληρούνται οι προϋποθέσεις του ν.δ. 17.7.1923 και του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ν. 2882/2001 όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 2985 (ΦΕΚ18Α/2002).

2. Σύμφωνα με υπ' αριθμ. 4 της 4ης συνεδρίασης στις 31.3.2006 πράξη του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Κεντρικού Τομέα, αυτό γνωμοδοτεί ομόφωνα για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βύρωνα σε τμήμα του Ο.Τ.42 για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βύρωνα στο Ο.Τ. 42, με χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α σαν κοινόχρηστο χώρο πλατείας, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:200 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

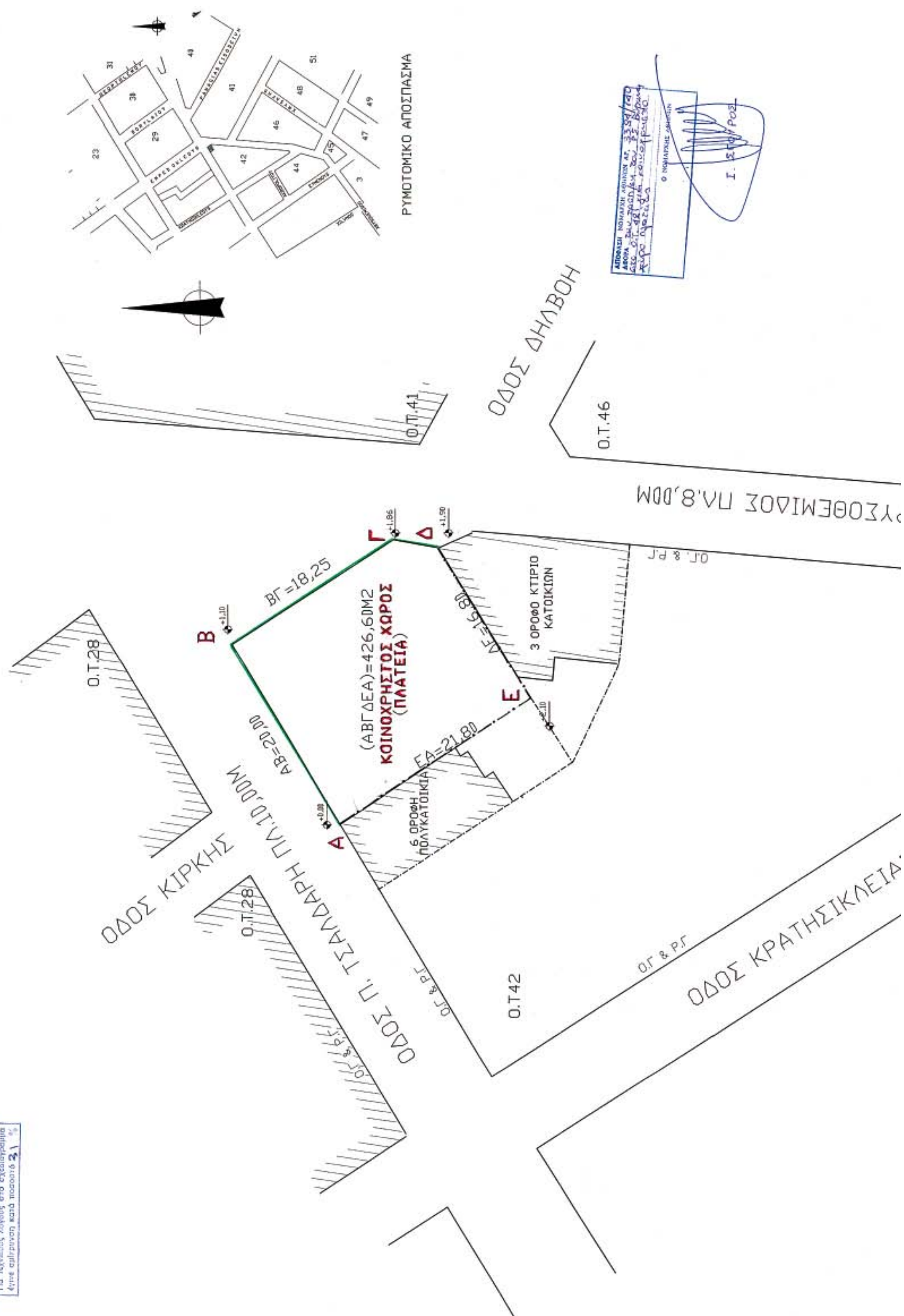
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Απριλίου 2006

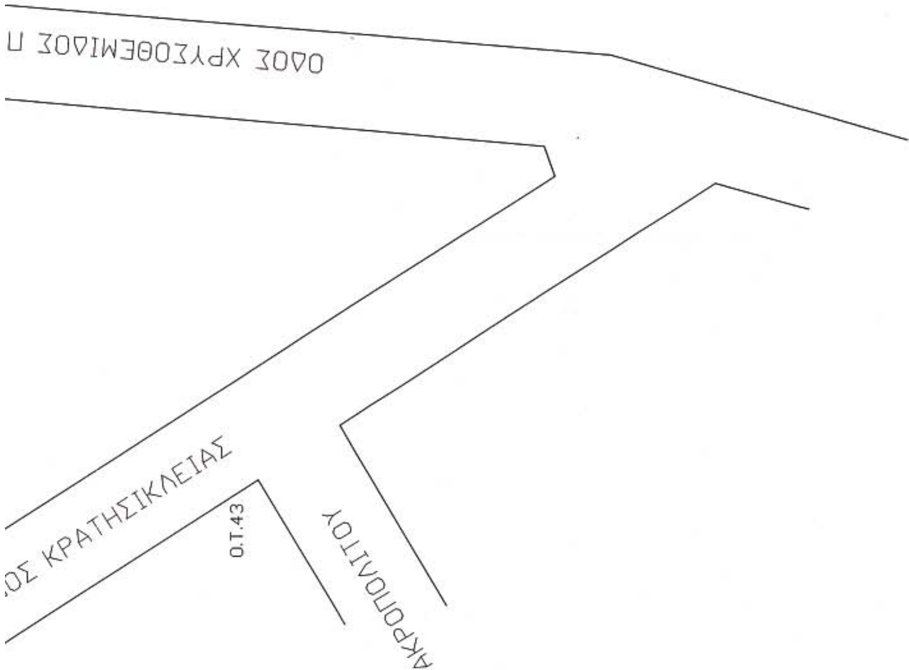
Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΕΤΘΤΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΤ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΤ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΤ

ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΤΜΟΤΟΜΙΚΟΤ ΣΧΕΔΙΟΤ ΣΤΗΝ ΣΤΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΧΡΤΣΟΘΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ ΟΤ. 42 ΜΕ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΟΤ ΟΙΚΟΠΕΔΟΤ (ΑΒΓΔΕΑ) ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ (ΠΛΑΤΕΙΑ)
ΤΟΠΟΣ	Ο.Τ.42 ΔΗΜΟΣ ΒΤΡΩΝΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΤ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2006	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	



Αριθμ. 11548/1927/05 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ162 της Π.Ε:. Πανόραμα του Δήμου Αχαρνών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 Α/1994) και τις όμοιες του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ153 Α/1994) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

2. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των υπηρεσιών της Ν.Α. Αν. Αττικής ΦΕΚ 400 Β/1995.

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του ν. 1337/83 ΦΕΚ 33 Α.

5. Το άρθρο 10 ν.3044/2002 ΦΕΚ 197Α «Περί αρμοδιοτήτων πολεοδομικού Σχεδιασμού».

6. Το από 25.7.1992 π.δ. (Φ.Ε.Κ. 861/Δ/1992) περί «έγκρισης ρυμοτομικού σχεδίου της Π.Ε. Πανόραμα του Δήμου Αχαρνών.

7. Το υπ' αριθμ. 373/2005 πρακτικό απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αχαρνών.

8. Την από 16.1.2006 εισήγηση του Τμήματος Χωροταξίας της Διεύθυνσης Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος.

9. Την γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής όπως αυτή διατυπώθηκε στην από 19.1.2006 Πράξη 15 της 1 Συνεδρίας του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ162 της Π.Ε. Πανόραμα του Δήμου Αχαρνών, όπως περιγράφεται στο συνημμένο Τοπ/κό Διάγραμμα.

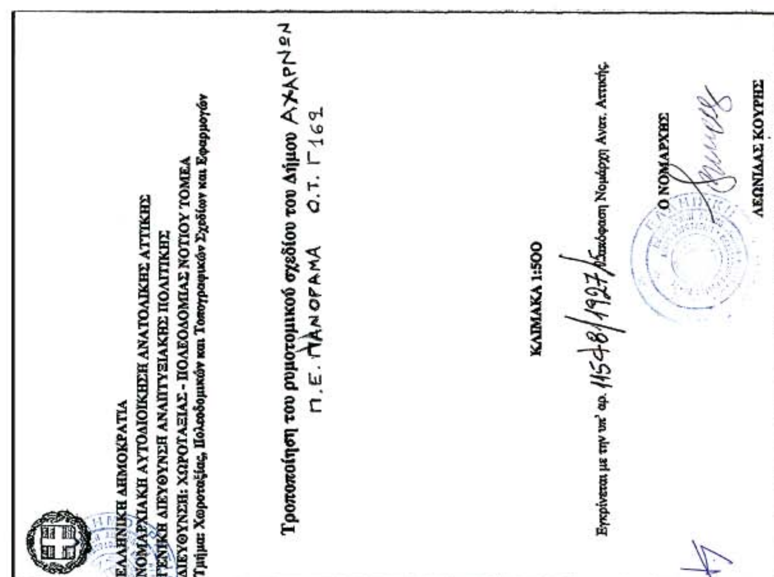
Κατά της παρούσης επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 3200/1955 προσφυγή ενώπιον του Γεν. Γραμματέα της περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κηβερνήσεως.

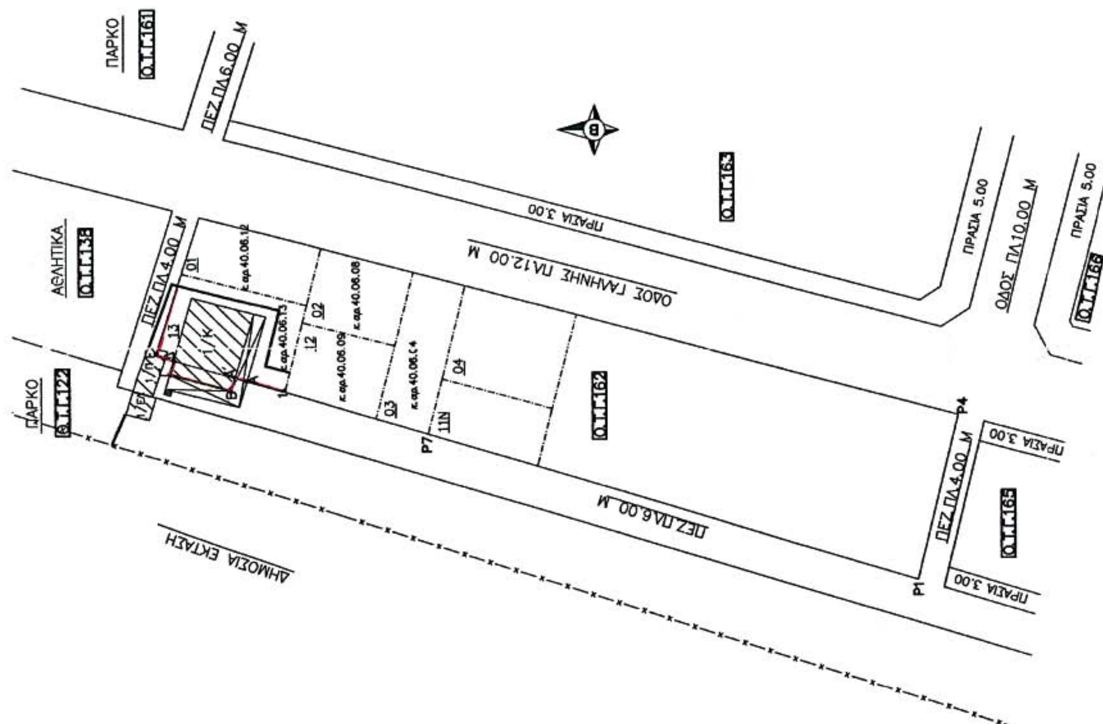
Παλλήνη, 10 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΟΥΡΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 45 %



Αριθμ. 1596 (3)

Έγκριση δωρεάν παραχώρησης εδαφικής λωρίδας σε κοινή χρήση για δημιουργία δημοτικού δρόμου στον οικισμό Καλλιθέας Δρεπάνου του Δήμου Ασίνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

2. Τον εσωτερικό οργανισμό οργάνωσης και λειτουργίας της Ν. Αυτ/σης Αργολίδας (ΦΕΚ 1810/Β/2001).

3. Τις διατάξεις του π.δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ) «Όροι δόμησης οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων και ειδικότερα το άρθρο 6 αυτού.

4. Την υπ' αριθμ. 5855/22.12.2005 αίτηση των Κων/νου & Ειρήνης Μανουσάκη με την οποία υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας φάκελος που αφορά έγκριση δωρεάν παραχώρησης εδαφικής λωρίδας πλ. 5,00 μ. σε κοινή χρήση για δημιουργία δημοτικού δρόμου στον οικισμό Καλλιθέας Δρεπάνου του Δήμου Ασίνης που περιλαμβάνει:

- Το από Νοεμβρίου 2005 τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:200 του πολιτικού μηχ/κού Γεωργίου Ανάγνου.
- Το υπ' αριθμ. 27973/147.12.2005 συμβόλαιο συμ/φου Ναυπλίου Γεωργίου Σπ. Περράκη.

5. Την υπ' αριθμ. 5855/05/21.2.2006 θετική εισήγηση της Δ.Π.Χ.Π. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας.

6. Το υπ' αριθμ. 5/1/5/22.2.2006 απόσπασμα πρακτικού Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας.

7. Την υπ' αριθμ. 1596/27.3.2006 συμπληρωματική αίτηση των Κων/νου και Ειρήνης Μανουσάκη.

8. Το υπ' αριθμ. 28166/9.3.2006 δηλωτικό παραχώρησης εδαφικής λωρίδας σε κοινή χρήση που μεταγράφηκε στον τόμο 682/αρ. 78/10.3.2006 στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Ναυπλίου.

9. Την υπ' αριθμ. 65/2006 απόφαση Δημαρχιακής Επιτροπής Δ. Ασίνης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η δωρεάν παραχώρησης εδαφικής λωρίδας πλάτους 5,00μ. σε κοινή χρήση για δημιουργία δημοτικού δρόμου στον οικισμό Καλλιθέας Δρεπάνου του Δήμου Ασίνης στη θέση όπου αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1: 200, το οποίο συνοδεύει την παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

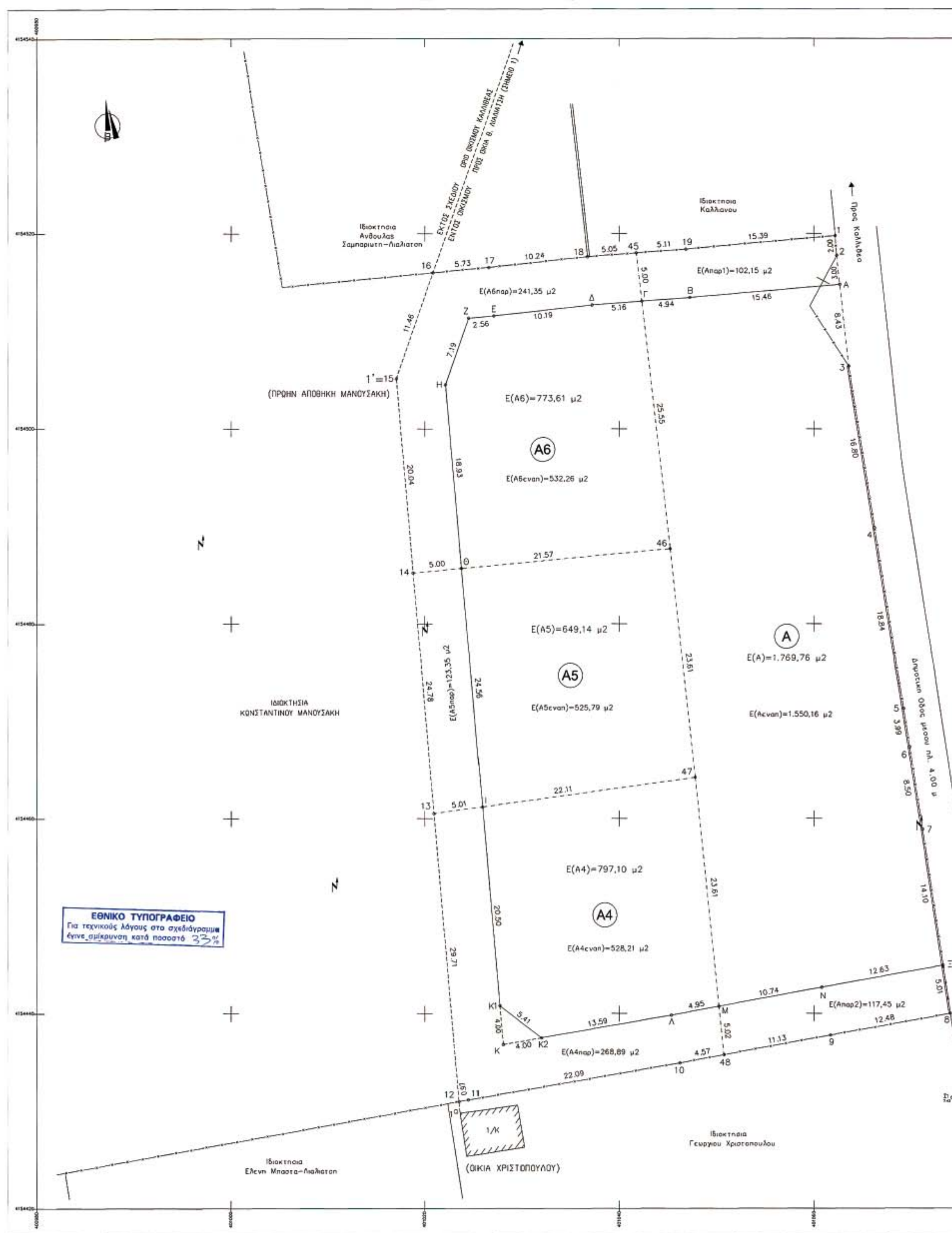
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Κατά της πράξης αυτής επιτρέπεται σε οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον προσφυγή ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου για παράβαση νόμου, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση ή, αν η απόφαση δεν δημοσιεύεται, από την κοινοποίηση ή, διαφορετικά, αφότου έλαβε γνώση, σύμφωνα με το ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90 Α/13.6.1994).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 6 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΗΣ Ν. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ


Ιδιοκτησια Ανδουλας Σαμπαριωτη-Λιαλιατση
Ιδιοκτησια Καλλιανου
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Προς Καλλιθεα
Ε(Απαρ1)=102,15 μ2
Ε(Α6παρ)=241,35 μ2
(ΠΡΩΗΝ ΑΠΟΘΗΚΗ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗ)
Ε(Α6)=773,61 μ2
Α6
Ε(Α6εναπ)=532,26 μ2
Ε(Α5)=649,14 μ2
Α5
Ε(Α5εναπ)=525,79 μ2
Ε(Α5παρ)=123,35 μ2
Α
Ε(Α)=1.769,76 μ2
Ε(Αεναπ)=1.550,16 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗ
Δημοτικη Οδος μεσου πλ. 4.00 μ
Ε(Α4)=797,10 μ2
Α4
Ε(Α4εναπ)=528,21 μ2
Ε(Απαρ2)=117,45 μ2
Ε(Α4παρ)=268,89 μ2
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33%
Ιδιοκτησια Ελενη Μπαστα-Λιαλιατση
(ΟΙΚΙΑ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ)
Ιδιοκτησια Γεωργιου Χριστοπουλου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΝ/ΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

1	Χ,Ψ: 401062.18 , 4154519.78		45	Χ,Ψ: 401041.76 , 4154518.04	
2	Χ,Ψ: 401062.34 , 4154517.78		46	Χ,Ψ: 401045.28 , 4154487.69	
3	Χ,Ψ: 401063.57 , 4154506.42		47	Χ,Ψ: 401047.81 , 4154464.22	
4	Χ,Ψ: 401066.22 , 4154489.83		48	Χ,Ψ: 401050.74 , 4154435.75	
5	Χ,Ψ: 401069.20 , 4154471.23		Α	Χ,Ψ: 401062.66 , 4154514.80	
6	Χ,Ψ: 401069.81 , 4154467.29		Β	Χ,Ψ: 401047.36 , 4154513.44	
7	Χ,Ψ: 401071.10 , 4154458.89		Γ	Χ,Ψ: 401042.33 , 4154513.07	
8	Χ,Ψ: 401073.97 , 4154440.00		Δ	Χ,Ψ: 401037.18 , 4154512.68	
9	Χ,Ψ: 401061.69 , 4154437.77		Ε	Χ,Ψ: 401027.06 , 4154511.57	
10	Χ,Ψ: 401046.25 , 4154434.92		Ζ	Χ,Ψ: 401024.51 , 4154511.33	
11	Χ,Ψ: 401024.49 , 4154431.11		Η	Χ,Ψ: 401022.13 , 4154504.54	
12	Χ,Ψ: 401023.53 , 4154430.94		Θ	Χ,Ψ: 401023.78 , 4154485.68	
13	Χ,Ψ: 401020.95 , 4154460.53		Ι	Χ,Ψ: 401025.91 , 4154461.21	
14	Χ,Ψ: 401018.80 , 4154485.22		Κ	Χ,Ψ: 401028.04 , 4154436.81	
15	Χ,Ψ: 401017.06 , 4154505.18		Λ	Χ,Ψ: 401045.36 , 4154439.84	
16	Χ,Ψ: 401020.85 , 4154516.00		Μ	Χ,Ψ: 401050.23 , 4154440.74	
17	Χ,Ψ: 401026.54 , 4154516.55		Ν	Χ,Ψ: 401060.79 , 4154442.69	
18	Χ,Ψ: 401036.72 , 4154517.66		Ξ	Χ,Ψ: 401073.22 , 4154444.94	
19	Χ,Ψ: 401046.85 , 4154518.43		Κ1	Χ,Ψ: 401027.69 , 4154440.79	
			Κ2	Χ,Ψ: 401031.98 , 4154437.50	

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ

Κωδικος	Χ	Ψ	Ζ	Ονομασια
Γ234010	399901.272	4153958.452	92.506	ΜΠΑΡΜΠΟΤΝΑ
Σ1	401074.328	4154431.307	7.344	

Μετρο γραμμικης παραμορφωσης (Κ)=0.999721 στο κεντρο φυλλου
Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S 80 α=6378137 =1/298.2572236
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεσημβρινος 24ο Κο = 0.9996
Στο Μεσημβρινο αναφορας το Χ=500.000
Πλατος αναφορας 00ο 00' 00"
Υψομετρικη αφετηρια: Μεση Σταθμη Θαλασσας

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

1.- Οροι δομησης, Π.Δ. 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ') , Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308 Α'/31.12.03)
 1.1.-Ελαχιστη επιφανεια 4000 Μ2
 1.2.-Ελαχιστο προσωπο σε κοινοχρηστο δρομο 25 μ.
 1.3.-Μεγιστο ποσοστο καλυψης 10%
 1.4.-Αποσταση κτιριων απο ορια 15 Μ , απο ρεμα και δασικη εκταση 10 Μ
 1.5.-Μεγιστος αριθμος οροφων 2
 1.6.-Μεγιστο υψος κτιριου 7.50 Μ
 1.7.-Μεγιστος συντελεστης δομησης 0.2, (για κατοικια (200+(Ε-4000)•0.02 μ2)
2.- Ειδικοι οροι δομησης καθοριζονται με τα ιδια Π.Δ. για καθε κατηγορια κτιριων

ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ
(ΠΔ της 24.4/3.5.1985, ΦΕΚ 181Δ)

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ Δ.Δ. ΔΡΕΠΑΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΣΙΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 973/1989 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 62026/3554/1998, ΦΕΚ 1013Δ'/15.12.98 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 3327/4.10.04 ΑΠΟΦΑΣΗ Γ.Γ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠ/ΣΟΥ, ΦΕΚ 1050Δ'/12.11.04

αρτιοτητα Ε = 500 μ2 - (αποφαση Νομ. Αργολιδας 973/1989, ΦΕΚ 234Δ'/25.4.1989)
(κατα παρεκκλιση αρτια τα προυφιστα-μενα της δημοσιευσης του παροντος με οτι εμβαδον εχουν).

δομηση
 0 - 100 σδ. 1.6 μ2
 100 - 200 σδ. 0.8
 200 - 300 σδ. 0.6
 >300 σδ. 0.4 κ' μεχρι 400 μ2

καλυψη 70%
μεγιστο υψος 7.50 μ
αποσταση απο ορια Δ η 2.50 μ.

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ Δ.Δ. ΔΡΕΠΑΝΟΥ ...1-1'-1''-...

ΕΜΒΑΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

Α. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗ

Ε(Α) (1-2-Α-3-4-5-6-7-Ξ-8-9-48-Μ-47-46-Γ-45-19-1) = 1.769,76 μ2
Τμηματα οικοπεδου (Α) προς παραχωρηση στον δημο Ασινης Ε(Απαρ1) (45-19-1-2-Α-Β-Γ-45) = 102,15 μ2
Ε(Απαρ2) (Μ-Ν-Ξ-8-9-48-Μ) = 117,45 μ2
Εναπομενον οικοπεδο Ε(Αεναπ) (Γ-Β-Α-3-4-5-6-7-Ξ-Ν-Μ-47-46-Γ) = 1.550,16 μ2

Β. ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΙΡΗΝΗΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗ ΣΥΖ. ΚΩΝ/ΝΟΥ & ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗ

Ε(Α4) (13-Ι-47-Μ-48-10-11-12-13) = 797,10 μ2 — Ειρηνη Μανουσακη συζ. Κων/νου: Ποσοστο συνιδιοκτησιας 10%; Κωνσταντινος Μανουσακης: Ποσοστο συνιδιοκτησιας 90%
Τμημα οικοπεδου (Α4) προς παραχωρηση στον δημο Ασινης Ε(Α4παρ) (13-Ι-Κ1-Κ2-Λ-Μ-48-10-11-12-13) = 268,89 μ2
Εναπομενον οικοπεδο Ε(Α4εναπ) (Ι-47-Μ-Λ-Κ2-Κ1-Ι) = 528,21 μ2

Ε(Α5) (14-Θ-46-47-Ι-13-14) = 649,14 μ2 — Ειρηνη Μανουσακη συζ. Κων/νου: Ποσοστο συνιδιοκτησιας 15%; Κωνσταντινος Μανουσακης: Ποσοστο συνιδιοκτησιας 85%
Τμημα οικοπεδου (Α5) προς παραχωρηση στον δημο Ασινης Ε(Α5παρ) (14-Θ-Ι-13-14) = 123,35 μ2
Εναπομενον οικοπεδο Ε(Α5εναπ) (Θ-46-47-Ι-Θ) = 525,79 μ2

Ε(Α6) (16-17-18-45-Γ-46-Θ-14-15-16) = 773,61 μ2 — Ειρηνη Μανουσακη συζ. Κων/νου: Ποσοστο συνιδιοκτησιας 5%; Κωνσταντινος Μανουσακης: Ποσοστο συνιδιοκτησιας 95%
Τμημα οικοπεδου (Α6) προς παραχωρηση στον δημο Ασινης Ε(Α6παρ) (16-17-18-45-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-14-15-16) = 241,35 μ2
Εναπομενον οικοπεδο Ε(Α6εναπ) (Γ-46-Θ-Η-Ζ-Ε-Δ-Γ) = 532,26 μ2

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν.651/77.

δηλωνω υπευθυνα οτι

1. Το οικοπεδο (Αεναπ) εμβαδου Ε(Αεναπ)=1.550,16 μ2 κειται εντος οριων οικισμου κατω των 2000 κατοικων (Καλλιθεας Δρεπανου), ειναι αρτιο και θα καταστει οικοδομησιμο μετα την παραχωρηση σε κοινη χρηση των λωριδων (Απαρ1) και (Απαρ2), συμφωνα με τις κειμενες πολεοδομικες διαταξεις.
2. Το οικοπεδο (Α4εναπ) εμβαδου Ε(Α4εναπ)=528,21 μ2 κειται εντος οριων οικισμου κατω των 2000 κατοικων (Καλλιθεας Δρεπανου), ειναι αρτιο και θα καταστει οικοδομησιμο μετα την παραχωρηση σε κοινη χρηση της λωριδας (Α4παρ), συμφωνα με τις κειμενες πολεοδομικες διαταξεις.
3. Το οικοπεδο (Α5εναπ) εμβαδου Ε(Α5εναπ)=525,79 μ2 κειται εντος οριων οικισμου κατω των 2000 κατοικων (Καλλιθεας Δρεπανου), ειναι αρτιο και θα καταστει οικοδομησιμο μετα την παραχωρηση σε κοινη χρηση της λωριδας (Α5παρ), συμφωνα με τις κειμενες πολεοδομικες διαταξεις.
4. Το οικοπεδο (Α6εναπ) εμβαδου Ε(Α6εναπ)=532,26 μ2 κειται εντος οριων οικισμου κατω των 2000 κατοικων (Καλλιθεας Δρεπανου), ειναι αρτιο και θα καταστει οικοδομησιμο μετα την παραχωρηση σε κοινη χρηση της λωριδας (Α6παρ), συμφωνα με τις κειμενες πολεοδομικες διαταξεις.

Ο δηλων

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΑΝΑΓΝΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 77016
ΠΑΡ. ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗ - ΤΗΛ. 071/238738
Α.Φ.Μ. 029025370 - Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

Τα ορια υπεδειξε ο εργοδοτης και ειναι τα ορθα.

Ο δηλων εργοδοτης

Δημοτική Οδός μέσου πλ. 4,00 μ

Προς Δρέπανο

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:5000
(ΦΥΛΛΟΝ : 6396/6)

ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΙΡΗΝΗ ΜΑΝΟΥΣΑΚΗ ΣΥΖ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	
ΕΡΓΟ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΘΕΣΗ : ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΔΡΕΠΑΝΟΥ Δ. Δ. ΔΡΕΠΑΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΣΙΝΗΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΓΝΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.	
θεμα σχεδιου ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αριθμος σχεδιου
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2005	κλιμακα: 1:200
σφραγιδα ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΑΝΑΓΝΟΥ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 77016 ΠΑΡ. ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗ - ΤΗΛ. 071/238738 Α.Φ.Μ. 029028370 - Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΠΟΛΗΣ	υπογραφη Το [illegible] 1596/6-4-06 [illegible] [illegible] 6-4-2006 Κ. ΦΟΥΦΡΗ ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΜΕ Α'Β

04003630405060008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr